

PRESSEMITTEILUNG vom 13. April 2017

## FLUGFELD BÖBLINGEN

### Neubau Mikroapartments und KiTa

Bereits im vergangenen Jahr konnte die **KIAG Grundbesitz GmbH** ( [www.kiag-stuttgart.de](http://www.kiag-stuttgart.de) ) mit einem Entwurf des Architekturbüros **von Bock Architekten** aus Göppingen ( [www.von-bock.de](http://www.von-bock.de) ) einen vom Zweckverband Flugfeld ausgeschriebenen Wettbewerb für sich entscheiden.

Zum Jahresende 2016 konnte der Grundstückskaufvertrag zwischen dem Zweckverband und einer Tochtergesellschaft der KIAG Grundbesitz GmbH, der **Premium Living AG & Co. Bau-KG**, notariell beurkundet werden.

Das Baugesuch ist nunmehr von den Architekten fertiggestellt und konnte heute von der KIAG, vertreten durch ihren Geschäftsführer Peter H. Kemmer, an die Verwaltung des Zweckverbandes Flugfeld weitergegeben werden.

Alle Beteiligten gehen von einer zügigen Bearbeitung aus, soll doch in diesem Sommer noch mit den Bauarbeiten begonnen werden, da sowohl die KiTa wie auch die Apartments im Sommer 2019 ihren Betrieb aufnehmen sollen.

In dem architektonisch sehr interessant gestalteten Gebäude finden nach seiner Fertigstellung eine dringend benötigte weitere KiTa mit ca. 100 Plätzen für Kinder aus dem Quartier Flugfeld Platz und in den aufstehenden Geschossen insgesamt 127 „Mikroapartments“ für temporäres Wohnen sowie in einer modernen Tiefgarage insgesamt 129 PKW-Abstellplätze.

In den Apartments werden Mitarbeiter von Unternehmen aus Böblingen und Sindelfingen, welche beispielsweise auf Zeit und für definierte Projekte dort beschäftigt sind, eine Wohnung finden mit umfassenden Serviceleistungen aus organisatorischen und hauswirtschaftlichen Diensten bis hin zu Einkaufs-, Hol- und Bringdiensten für Lebensmittel, Wäsche und Reinigung usw.

Die KiTa wurde vom Zweckverband Flugfeld angemietet welcher den endgültigen Betriebsträger in einem Ausschreibungsverfahren ermitteln und vergeben wird, die Mikroapartments werden von der **iPartment GmbH** aus Köln ( [www.ipartment.de](http://www.ipartment.de) ) angemietet und betrieben.

Insgesamt verfügt das Gebäude über rd. 34.000 m<sup>2</sup> umbauten Raum mit einer BGF von rd. 10.000 m<sup>2</sup>. Das Investitionsvolumen liegt bei ca. 24 Mio. Euro.

Stuttgart, 13.04.2017

#### KONTAKT

---

**Premium Living AG & Co. Bau-KG**

**Peter H. Kemmer**

[phk@kiag-stuttgart.de](mailto:phk@kiag-stuttgart.de)

[www.kiag-stuttgart.de](http://www.kiag-stuttgart.de)