

## Neuer Kindergarten auf dem Flugfeld ab Sommer 2019

**In Bahnhofsnähe entstehen jetzt eine Kindertagesstätte und  
127 Mikroappartements**



ZoomUnten Kindergarten oben Appartementwohnungen: So wird der  
Neubau einmal aussehen Foto: red

BÖBLINGEN/SINDELFINGEN (red). Zwischen Medicum und  
Pflegezentrum entsteht auf dem Flugfeld eine neue Kindertagesstätte. In  
den darüberliegenden sechs Obergeschossen gibt es Raum für 127 so  
genannte Mikroappartements, die auf Zeit vermietet werden. Jetzt wird mit  
dem Bau auf dem 2000 Quadratmeter großen Grundstück begonnen. Der  
Zeitplan sieht eine Fertigstellung des Vorhabens bis zum Sommer des  
Jahres 2019 vor.

Auf der Baustelle an der Konrad-Zuse-Straße ist inzwischen schweres  
Bohrgerät aufgestellt und nach Abschluss der Kampfmittelsondierung und  
Abtragung der obersten Bodenschichten können nun die Verbauarbeiten  
der Baugrube erfolgen, heißt es in einer Pressemitteilung des Investors, der  
KIAG Grundbesitz GmbH.

### **24 Millionen Euro werden investiert**

Die Kindertagesstätte ist langfristig an den Zweckverband Flugfeld  
vermietet. Dieser muss noch entscheiden, wer den Kindergarten in Zukunft  
betreiben wird. Die Mikroapartments sind langfristig vermietet an die  
ipartment GmbH aus Köln, die europaweit Einrichtungen des "Wohnens  
auf Zeit" betreibt.

Die gesamte Projektentwicklung erfolgte durch die KIAG Grundbesitz  
GmbH welche bereits auf den benachbarten Grundstücken das Wohn- und  
Pflegezentrum Flugfeld für das Wohlfahrtswerk für Baden-Württemberg

sowie das Domizil am See errichtet hat. Beide Einrichtungen sind seit ihrer Fertigstellung voll belegt.

Insgesamt umfasst das gesamte Projekt rund 35 000 Kubikmeter umbauten Raum. Die Investitionssumme beträgt rund 24 Millionen Euro.